


Legende		
Zone	Euro/m <sup>2</sup>	Bezeichnung
	0101 170,00	Wohnbaufläche I
	0102 135,00	Wohnbaufläche II
	0108 12,00	Bauerwartungsland Wohnen
	0201 60,00	Gewerbe/Industrie
	0301 110,00	Mischgebiet
	0401 4,00	Innerstädtische Grünflächen
	0501 -	Sondergebiet 1 (Schulen, städtische Gebäude, etc.)
	0502 -	Sondergebiet 2 (Sportanlagen)
	0601 2,30	Agrarflächen
	0602 1,15	Grünland
	0701 5,00	Weinberge
	0702 4,00	Gartenhausgebiet
	0801 0,10	Waldflächen

**Gemeinsamer Gutachterausschuss  
bei der Großen Kreisstadt Eppingen**

**- Geschäftsstelle -**

Gemeinde: **Schwaigern**

Gemarkung: **Niederhofen**

Planbezeichnung:

**Bodenrichtwertkarte  
M: 1:2.500  
Richtwerte zum 31.12.2020**